

PATENTTI- JA REKISTERIHALLITUS Kaupparekisteri

Yhtiöjärjestys päivältä 01.09.2017
Toiminimi: Kiinteistöosakeyhtiö Äminne Hill
Yritys- ja yhteisötunnus: 2830692-5
Voimassaoloaika, alkaen 31.08.2017

Kyselyajankohta: 01.09.2017 09:40:33

Kiinteistöosakeyhtiö Åminne Hill

Yhtiöjärjestys

1 § Yhtiön toiminimi on Kiinteistöosakeyhtiö Åminne Hill, ruotsiksi Fastighets Ab Åminne Hill.

2 § Yhtiön kotipaikka on Raasepori.

3 § Yhtiön toimialana on omistaa ja hallita Raaseporin kunnan Pohjan kylässä sijaitsevan Skogsmarkin asemakaava-alueen yhteisiä viher-, metsä- ja virkistysalueita sekä huolehtia niillä sijaitsevien ulkoilureittien ylläpidosta. Yhtiö voi myös omistaa ja hallita alueella sijaitsevia rakennuksia.

4 § Yhtiöllä on hallitus, johon kuuluu yhdestä viiteen varsinaista jäsentä ja ainakin yksi varajäsen, mikäli hallitukseen valitaan vähemmän kuin kolme varsinaista jäsentä. Hallituksen jäsenten toimikausi jatkuu toistaiseksi.

5 § Yhtiötä edustavat paitsi hallitus, myös hallituksen puheenjohtaja ja toimitusjohtaja kumpikin yksin ja hallituksen jäsenet kaksi yhdessä. Lisäksi hallitus voi antaa nimetyille henkilölle prokuran tai oikeuden yhtiön edustamiseen.

6 § Kutsu yhtiökokoukseen on toimitettava aikaisintaan kahta kuukautta ja viimeistään viikkoa ennen yhtiökokousta kirjallisesti jokaiselle osakkeenomistajalle, jonka osoite on yhtiön tiedossa.

7 § Varsinainen yhtiökokous on pidettävä vuosittain hallituksen määräämänä päivänä kuuden kuukauden kuluessa tilikauden päättymisestä.

8 § Varsinaisessa yhtiökokouksessa on päätettävä:

1. tilinpäätöksen vahvistamisesta;
2. taseen osoittaman voiton käyttämisestä;
3. vastuuvapaudesta hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle;
4. tarvittaessa hallituksen ja tilintarkastajan valinnasta.

9 § Yhtiön osakkeen luovuttaminen muutoin, kuin alueella sijaitsevan kiinteistön luovutuksen yhteydessä kiinteistön luovutuksensaajalle edellyttää yhtiön suostumusta. Suostumuksen antamisesta päättää yhtiön hallitus.

10 § Osakkeenomistajalla ja yhtiöllä on oikeus lunastaa muulta omistajalta kuin yhtiöltä toiselle siirtyvä osake. Ensisijainen lunastusoikeus on osakkeenomistajalla. Jos useampi osakkeenomistaja haluaa käyttää lunastusoikeuttaan, osakkeet jaetaan lunastukseen halukkaiden kesken heidän omistamiensa osakkeiden mukaisessa suhteessa. Mikäli osakkeiden jako ei mene tasan, jaetaan ylijääneet osakkeet lunastusta haluavien kesken arvalla. Yhtiöllä on lunastusoikeus, mikäli kukaan osakkeenomistajista ei lunasta siirtyviä osakkeita.

11 § Muilta osin lunastukseen sovelletaan osakeyhtiölain määräyksiä.